



UOT 347.735

DOI: <https://doi.org/10.62130/TOSS1786>

Vəfa İSMAYILOVA

Bakı Dövlət Universiteti, Hüquq fakültəsi,
Mülki hüquq kafedrasının doktorantı

KREDİT MÜQAVİLƏSİNİN ANLAYIŞI, HÜQUQİ XÜSUSİYYƏTLƏRİ VƏ ELEMENTLƏRİ

XÜLASƏ

Bazar münasibətlərinin sürətli inkişafı bu sahədəki hüquqi münasibətlərin tənzimində ənənəvi borc müqaviləsinin yetərsiz olduğunu sübut etdi. Məhz bu səbəbdən Azərbaycan Respublikasının yeni Mülki Məcəlləsində kredit müqaviləsi borc münasibətlərinin müstəqil yaranma əsası kimi qeyd edildi. Hazırkı məqalədə də müəllif tərəfindən kredit müqaviləsinin anlayışı bir neçə aspektdən araşdırılmış, onun hüquqi xüsusiyyətləri və elementləri təhlil olunmuşdur.

Açar sözlər: kredit müqaviləsi, borc müqaviləsi, kredit, borcverən, borcalan.

Giriş

Mülki hüquq münasibətlərinin yaranmasının müstəqil əsası kimi kredit müqaviləsinə bir neçə aspektdən yanaşılır. Alimlər tərəfindən kredit müqaviləsinə aşağıdakı yanaşmalar var:

1. Filoloji yanaşma. Kredit sözü latınca “credo” sözündən olub, etibar etmək, inanmaq mənasını bildirir. Məşhur rus alimi Vladimir Dal “İzahlı lüğətdə” kredit sözünün yeni izahını verir. O qeyd edir ki, kredit-inam, borca inam, alınmış mal, hesaba malın və ya pulun köçürülməsi və qəbuludur.

2. Tarixi yanaşma. Hələ qədim Roma hüququ dövründə bu anlayışdan istifadə edilirdi. Belə ki, mutuum (borc) kreditin formalarından biri sayılırdı. Klassik Roma hüquqşünası Pavel göstərir ki, creditum mutuum-dan cinsin növdən fərqlənməsi kimi fərqlənir. Creditum münasibətləri həm də fərdi əlamətləri ilə müəyyən edilən (əvəz edilməsi mümkün olmayan) əşyaların verilməsindən yaranır. Belə ki, əşyanı, məsələn: saxlamaq və ya istifadə üçün alan şəxs həmin əşyanın özünü qaytarmağa borclu idi. Mutuum isə creditum-un bir növü olub, çəki, çay və ölçü ilə müəyyən edilən (yəni cinsi əlamətləri ilə müəyyən edilən) əşyalara, xüsusən də pula aid idi. (6, 207)

3. İqtisadi yanaşma. Kredit iqtisadi anlayışdır.

Bu anlayışla ayrı-ayrı şəxslər, hüquqi şəxslər (müəssisələr), dövlətlər arasında iqtisadi münasibətlərin bir forması əhatə olunur. Kredit natura və ya pul şəklində dəyəri olan, qaytarılmaq şərtilə və adətən faizi ödənilməklə verilən borcdur. Kredit pul vəsaitinin hərəkət forması olub onun yenidən bölgüsü prosesində yaranan iqtisadi münasibətləri əhatə edir. Kredit dedikdə, bir qayda olaraq, borc verən şəxsin borc alana göstərdiyi etibar (credo) başa düşülür. Göstərilən bu etibar qarşılıqlı əvəz alınmadan maddi sərvətlərin verilməsində ifadə edilir.

4. Hüquqi yanaşma. Pulun və ya maddi vəsaitin qaytarılmaq və bir qayda olaraq, faizi ödənilmək şərtilə müvəqqəti istifadəyə verilməsi prosesində əmələ gələn iqtisadi münasibətlər sistemində kredit deyilir. Kredit qaytarılmaq və faizi ödənilmək şərtilə pul və ya əmtəə formasında verilən borca deyilir. (1,167)

Beləliklə, kreditin bir şəxs tərəfindən digərinə verilməsi müəyyən əlaqələrin yaranmasına səbəb olur ki, bu əlaqələr kredit hüquq münasibətləri adlanır. Kredit hüquq münasibətləri müəyyən bir hüquqi forma vasitəsilə tənzim olunur ki, bu formaya kredit müqaviləsi deyilir. Kredit müqaviləsi iqtisadi kateqoriya olan kreditin verilməsi ilə əlaqədar yaranan münasibətlərin hüquqi rəsmiləşdir-



mə vasitəsi kimi çıxış edir. Bununla da kredit müqaviləsi mülki hüququn ən vacib və mühüm institutlarından birinə çevrilir.

Kredit müqaviləsi borc müqaviləsinin bir növünü təşkil edir. Bank kredit müqaviləsi bazar iqtisadiyyatının inkişafı ilə çox geniş yayılmış müqavilə növünə çevrilib.

“Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsində dəyişiklik edilməsi haqqında” Azərbaycan Respublikasının 24 fevral 2023-cü il tarixli Qanunu ilə Mülki Məcəlləyə dəyişikliklər edilərək borc müqaviləsi və kredit müqaviləsinin eyni fəsil daxilində iki fərqli paraqrafda təsbit olunmuşdur. Mülki Məcəllənin 743.1-ci maddəsi ilə kredit müqaviləsinə anlayış verilmişdir. Həmin maddəyə əsasən kredit müqaviləsinə görə borcverən pul vəsaitinə mülkiyyət hüququnu müqavilədə göstərilən məbləğdə və şərtlərlə borcalana verməyi, borcalan isə aldığı pul vəsaitini müqavilədə müəyyən edilmiş müddətə faizlərin və (və ya) müqavilədə göstərilən digər ödənişlərin ödənilməsi şərti ilə borcverənə qaytarmağı öhdəsinə götürür.

Kredit müqaviləsi borc müqaviləsinin yarım növü olduğuna görə borc müqaviləsi haqqında normalar bu müqavilənin tənzimlənməsində istifadə edilə bilər. Mülki Məcəllənin 743.2-ci maddəsinə görə də MM-in “Kredit müqaviləsi” adlı paraqrafının müddəələrindən ayrı qayda irəli gəlmirsə, kredit müqaviləsinə MM-in borc müqaviləsi haqqında müddəaları müvafiq surətdə tətbiq edilir.

Lakin kredit müqaviləsi hüquqi təbiətinə görə borc müqaviləsindən fərqlənir. Kredit müqaviləsinin aşağıdakı hüquqi xüsusiyyətləri vardır:

1) Kredit müqaviləsi həmişə əvəzli xarakter daşıyır. Lakin borc müqaviləsi əvəzsiz də ola bilər. Bu, borc müqaviləsi ilə kredit müqaviləsinin fərqləndirməyə imkan verən cəhətlərdən biridir.

2) Kredit müqaviləsi borc müqaviləsindən fərqli olaraq real deyil, konsensual xarakter daşıyan müqavilə növüdür. Yəni kreditorla borclu arasında konkret məbləğin borca verilməsi barədə tərəflər arasında razılıq əldə edildiyi vaxtdan etibarən müqavilə bağlanmış sayılır. Lakin kredit hər bir halda tam fərqli vaxtlarda verilə bilər.

3) Kredit müqaviləsi də borc müqaviləsi kimi ikitərəfli və yaxud qarşılıqlı müqavilə növüdür. Bu müqavilə növündə iki tərəf iştirak edir. Kreditor

və borc alan müqavilənin subyekt tərkibini müəyyən edir.

Rusiya Federasiyasının Mülki Məcəlləsində isə kredit müqaviləsinə belə anlayış verilir ki, bu müqaviləyə görə bir tərəf bank və ya kredit təşkilatı (kreditor) pul vəsaitini (kredit) razılaşdırılmış şərtlər daxilində borcluya verməyi, borclu isə pulu və ona görə faizləri verməyi öz öhdəsinə götürür.

Kredit müqaviləsi ictimai münasibətlər sferasında sürətli inkişaf edir və bazarın tələbinə uyğun olaraq daima modifikasiyalaşır. Lakin bununla belə kredit müqaviləsinin əsas prinsipləri dəyişilməz qalır. Kredit müqaviləsinin aşağıdakı prinsipləri vardır:

1. Geri qaytarılma – bu prinsipə görə kreditorun debitora verdiyi borc geri qaytarılmalıdır.

2. Qarşılıqlılıq – kredit müqaviləsi borc müqaviləsi kimi ikitərəfli, yəni qarşılıqlı müqavilə növüdür. Bu prinsipin başqa bir mahiyyəti özünü pul ilə görə alınan faizlərdə ifadə edir.

3. Müddətlilik – kredit müqaviləsində mütləq müddət göstərilir. Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 744-cü maddəsində kredit müqaviləsinin məzmununda onun müddətinin göstərilməsinin zəruriliyi vurğulanmışdır.

4. Məqsədli təyinat – kredit müqaviləsinin mühüm prinsipidir. Bu prinsip də kredit müqaviləsinin borc müqaviləsindən fərqləndirməyə imkan verir. Kreditor debitora istifadəyə verdiyi pulun necə və hara xərclənəcəyini bilməlidir.

5. Təminat – kredit müqaviləsində subyekt qismində banklar və kredit təşkilatları çıxış etdiyi üçün debitor mütləq təminat göstərməlidir. Əgər debitor borcunu ödəməzsə, tələb onun göstərdiyi əmlaka yönələcəkdir.

Kredit müqaviləsinin elementləri onun mahiyyətini daha ətraflı göstərməyə imkan verir. Kredit müqaviləsinin ən mühüm elementləri aşağıdakılardır: 1) kredit müqaviləsinin predmeti; 2) kredit müqaviləsinin subyekt tərkibi; 3) kredit müqaviləsinin obyekt; 4) kredit müqaviləsi üzrə müddət; 5) kredit müqaviləsinin qiyməti; 6) bağlanma forması.

Bütün müqavilələrdə olduğu kimi, kredit müqaviləsində də müqavilənin predmeti onun mühüm şərtlərindən biri sayılır. Kredit müqaviləsi özünün predmet tərkibinə görə borc müqaviləsinin



dən ayrılır. Borc müqaviləsinin predmeti pul və ya digər əvəz edilən əşya olduğu halda, kredit müqaviləsinin predmeti yalnız pul vəsaiti ola bilər. Pul vəsaitindən savayı, hər hansı bir əşyanın kredit müqaviləsinin predmeti kimi çıxış etməsi istisna edilir. Lakin təkcə predmet tərkibi kredit müqaviləsinin borc müqaviləsindən fərqləndirməyə imkan vermir. Elə borc müqaviləsi vardır ki, onun da predmeti müəyyən pul məbəği ola bilər. Buna misal olaraq qeyd edə bilərik ki, bir qonşu digərinə iki milyon manat borc pul verir. Belə halda müqavilənin predmetinin pul vəsaiti olmasına baxmayaraq, o, borc müqaviləsi sayılacaqdır. Ona görə də borc müqaviləsini kredit müqaviləsindən fərqləndirmək üçün əsas və həlledici meyar kimi predmet tərkibi yox, subyekt tərkibi götürülür.

Kredit müqaviləsinin subyektləri onun ən mühüm şərtlərindən biridir. Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 743.1-ci maddəsinə əsasən kredit müqaviləsi üzrə borcverən yalnız normativ hüquqi aktlara uyğun olaraq kreditlərin verilməsi fəaliyyətinin həyata keçirilməsi hüququna malik şəxs ola bilər. Qanunun müəyyən etdiyi göstərişdən məlum olur ki, kredit müqaviləsində kreditor (borcverən) kimi çıxış etmək üçün tərəfin normativ hüquqi aktlara uyğun olaraq kreditlərin verilməsi fəaliyyətinin həyata keçirilməsi hüququna malik olması tələb olunur. Ümumi olaraq isə qəbul olunur ki, kredit müqaviləsi üzrə borcverən (kreditor) rolunda yalnız kredit təşkilatı çıxış edə bilər. Bu onu ifadə edir ki, kredit müqaviləsi xüsusi subyekt tərkibinə malik olan müqavilədir. Bu xüsusiyyəti ilə o, borc müqaviləsindən fərqlənir. Belə ki, borc müqaviləsində borcverən rolunda istənilən mülki hüquq subyekti çıxış edə bilər.

Kredit təşkilatı dedikdə isə öz fəaliyyətinin əsas məqsədi kimi mənfəət götürmək üçün Mərkəzi Bankın lisenziyası (xüsusi icazəsi) əsasında bank əməliyyatlarını aparmaq hüququna malik olan hüquqi şəxs başa düşülür. Bu təşkilatlar da iki cür olur: 1) banklar; 2) bank olmayan kredit təşkilatları.

Bank dedikdə fiziki və hüquqi şəxslərdən depozitlərin və ya digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi, öz adından və öz hesabına kreditlərin verilməsini, habelə müştərilərin tapşırığı ilə köçürmə və hesablaşma-kassa əməliyyatlarını məcmu halda

həyata keçirən hüquqi şəxs başa düşülür. Bankların iqtisadi təbiəti onun spesifik funksiyaya malik olmasında ifadə olunur. Bu funksiya ondan ibarətdir ki, o, iqtisadi bazarda xüsusi maliyyə vasitəçisi kimi çıxış edir. Belə ki, banklar subyektlərin sərbəst pul vəsaitlərini cəlb edir və bu vəsaitləri müddətlik, qaytarılmaq və əvəzlilik şərtləri ilə başqa şəxslərin müvəqqəti istifadəsinə verir. Bununla onlar bank kreditləşməsi funksiyasını yerinə yetirir. Bank krediti maliyyə hüququnun əsas institutlarından biri kimi çıxış edir. (7, 338)

Yeri gəlmişkən, bir məsələyə də aydınlıq gətirmək yerinə düşərdi. Belə ki, Rusiya Federasiyasının Mülki Məcəlləsinin borc müqaviləsinə anlayış verən 807-ci maddəsi pulun və ya cinsi əlamətləri ilə müəyyən edilən digər əşyaların qarşı tərəfin mülkiyyətinə verilməsini, kredit müqaviləsinə anlayış verən 819-cu maddəsi isə pul vəsaitlərinin verilməsini nəzərdə tutur. Deməli, qanun borc müqaviləsindən fərqli olaraq kredit müqaviləsi üzrə pul vəsaitlərinin qarşı tərəfin mülkiyyətinə verilməsi barədə yox, sadəcə olaraq pul vəsaitlərinin verilməsi barədə göstəriş ifadə edir. Buna görə də müəlliflərdən S.P.Qrişayev göstərir ki, kredit müqaviləsi borc müqaviləsindən fərqli olaraq pul vəsaitlərinin borc alanın mülkiyyətinə verilməsini nəzərdə tutmur. (5,479) S.P.Qrişayev öz mövqeyini bununla izah edir ki, əmlakı başqa şəxsin mülkiyyətinə, bir qayda olaraq, yalnız mülkiyyətinin özü verə bilər. Müəllifin fikrincə, kredit kimi verilən pul vəsaitlərinin çox hissəsi bankın mülkiyyətini təşkil etməyən vəsaitdir. O, fiziki və hüquqi şəxslərdən cəlb edilən vəsait hesab edilir. Analoji fikri professor O.M.Oleynik də irəli sürür. Bu məşhur rus hüquqşünas aliminin fikrincə, müştərinin (yəni fiziki və hüquqi şəxslərin) əmanət kimi banka qoyduqları pul onun mülkiyyəti kimi qalır və onun üzərində sərəncam hüququnu saxlayır. Bank üçün bu pul isə cəlb edilmiş vəsait hesab edilir. Elə bir vəsait ki, bank müştərinin birinci tələbi ilə onu müştərinin özünə qaytarmağa borcludur. O.M.Oleynikin bu fikirləri A.Q.Kalpinin "Mülki hüquq" dərslində qeyd edilsə də, həmin fəslin müəllifi Oleynikin özüdür. (3, 98)

Digər rus hüquqşünaslarından D.A.Medvedyev belə hesab edir ki, bank depozitə əmanətə qoyulan vəsait üzərində mülkiyyət hüququ qazanır, əma-



nətçi isə özünə məxsus olan vəsait üzrə titul mülkiyyətini itirir. Əmanətçi əmanət barəsində əşya yox, öhdəlik hüququ (tələb hüququ) əldə edir. D.A.Medvedyevin bu fikri A.P.Sergeyevin və Y.K.Tolstoyun “Mülki hüquq” dərsliyində verilşə də, həmin fəslin müəllifi Medvedyevdir. (4, 256)

Bizim fikrimizcə, sonuncu müəllifin mövqeyi daha əsaslı və inandırıcıdır. Belə ki, bank kommersiya təşkilatıdır. Ona görə ki, fəaliyyətinin əsas məqsədi mənfəət əldə etməkdən ibarətdir. Müştərilərin banka qoyduqları əmanəti onun mülkiyyəti hesab etməyən müəlliflərin nəzərinə kommersiya təşkilatlarının mülkiyyət hüququ haqqında Qanunun belə bir göstərişini çatdırmaq yerinə düşərdi. Belə ki, kommersiya təşkilatları onların təsisçilərinin (iştirakçılarının, üzvlərinin) maya və ya haqq (əmanət) kimi onlara verdikləri əmlakın, habelə onların başqa əsaslar üzrə əldə etdikləri əmlakın mülkiyyətçiləridir (Rusiya Federasiyasının Mülki Məcəlləsinin 213-cü maddəsinin 3-cü bəndi). Analogi göstərişi bizim respublikamızın mülki qanunvericiliyi də ifadə edir. Belə ki, AR Mülki Məcəlləsinin 154-cü maddəsinin 3-cü bəndində də bu fakt qeyd olunur. Dediklərimizdən ümumi nəticəyə gələrək göstərə bilərik ki, həm borc müqaviləsi üzrə, həm də kredit müqaviləsi üzrə pul vəsaiti borc alanın mülkiyyətinə keçir.

Kredit müqaviləsində borcverən (kreditor) rolunda banklardan əlavə, həm də digər kredit təşkilatları çıxış edə bilər. Digər kredit təşkilatları dedikdə bank olmayan kredit təşkilatları başa düşülür. Bank olmayan kredit təşkilatları xüsusi razılıq (lisenziya) əsasında kreditlərin verilməsi və “Bank olmayan kredit təşkilatları haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanunu ilə nəzərdə tutulmuş digər fəaliyyət növlərini həyata keçirən ixtisaslaşmış kredit təşkilatlarıdır.

Kredit müqaviləsində iştirak edən ikinci tərəf, yəni borc alan qismində istənilən şəxs çıxış edə bilər. Kredit müqaviləsi üzrə borc alan sahibkəlik və ya istehlak məqsədləri üçün kredit alan şəxsdir. Qanun onun barəsində hər hansı tələb irəli sürmür.

Kredit müqaviləsinin digər şərtlərindən biri onun obyektidir. Ümumiyyətlə, obyekt dedikdə hüquq münasibətlərinin yönəldiyi maddi hüquqi nemət başa düşülür. Kredit müqaviləsinin obyektı müqavilə üzrə konkret pul məbləği ola bilər.

Kredit müqaviləsinin elementlərindən biri müddətdir. Müqavilənin müddəti kredit kimi verilən pul vəsaitinin hansı vaxt müddəti üçün alınmasını ifadə edir. Müddət tərəflərin razılığı ilə müqavilə əsasında müəyyən edilir. Kredit müddətlilik xüsusiyyətinə malikdir. Bu onu ifadə edir ki, borc alan aldığı krediti müqavilədə nəzərdə tutulan müddətdə qaytarmağa borcludur. Borc müqaviləsindən fərqli olaraq, kredit müqaviləsi qeyri-müəyyən müddətə, yəni tələb edilənədək şərti ilə bağlanmır. Müqavilədə hökmən müddət göstərməlidir. Buna görə də demək olar ki, müddət kredit müqaviləsinin mühüm şərtidir.

Müasir bank praktikasında istifadə müddətinə görə kredit müqaviləsi üç cür olur: 1) qısamüddətli (1 ilə kimi); 2) ortamüddətli (1 ildən 5 ilə kimi); 3) uzunmüddətli (5 ildən 20 ilə kimi). (2)

Beynəlxalq kommersiya müqavilələrinin prinsipləri “Yunidrua”nın 1.7-ci maddəsində qeyd edilir ki, tərəflər beynəlxalq ticarət praktikasını vicdanla və həqiqi iş praktikasına uyğun həyata keçirməlidirlər. Bunu nəzərə alan Rusiya mülki qanunvericiliyi belə bir şərt müəyyən edib ki, əgər tərəflər müqavilə üzrə müddət barədə razılığa gəlməyiblərsə, kredit məbləği kreditor tərəfindən tələb edildiyi andan 30 gün müddətində qaytarılmalıdır (Mülki Məcəllənin 810-cu maddəsinin 1-ci bəndi).

Kredit müqaviləsinin digər elementi müqavilənin qiymətidir. Müqavilənin qiyməti borc alanın kreditdən istifadə etməyə görə faiz dərəcəsini ifadə edir. Kredit müddətlilik xüsusiyyətindən əlavə, əvəzlilik əlaməti ilə xarakterizə edilir. Kredit vəsaitlərindən istifadəyə görə kreditor borcludan müqavilədə nəzərdə tutulmuş məbləğdə faiz almaq hüququna malikdir. Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 744.2.6-cı maddəsində kredit üzrə təbiiq edilən faizlərin illik dərəcəsinin və (və ya) digər ödənişlərin məbləği, həmçinin faktiki illik faiz dərəcəsinin (müqavilə üzrə dəyişən faiz dərəcəsi şərtləşdirildikdə ilkin faktiki illik faiz dərəcəsinin) kredit müqaviləsində göstərməli olduğu qeyd edilmişdir. (8)

Kredit müqaviləsinin şərtlərindən biri onun məqsədli xarakter daşmasıdır. Hüquq ədəbiyyatlarında adətən məqsəd daxili ideal motivi əks etdirir. Bununla yanaşı, məqsəd kredit müqaviləsinin



bağlanmasının istiqamətini müəyyən edir. Göstərilən məqsəd kredit müqaviləsinin material əsasını təşkil edir. Ona görə də hər bir müqavilə müəyyən məqsəd daşıyır və bu kontragentlərin mənafeyini ifadə edir.

Kredit müqaviləsinin elementlərindən biri olan

formaya gəldikdə isə onu demək olar ki, Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 744.1-ci maddəsinə əsasən kredit müqaviləsi tərəflər arasında yazılı formada bağlanılır və kredit müqaviləsinin bir nüsxəsi borcalana verilir. (8)

İstifadə edilmiş ədəbiyyat:

1. İqtisadi nəzəriyyə. Dərslik. T.S.Vəliyevin, Ə.P.Babayevin, M.X. Meybullayevin ümumi redaktəsi ilə. Bakı, 2001, 684 s.
2. Банки и банковские операции. Под ред. Е.Ф.Жукова. М., 1997. 202 с.
3. Гражданское право. Под ред. А.Г.Калпина. Учебник. Часть 2. М., 1999. 301 с.
4. Гражданское право. Под ред. А.П.Сергеева, Ю.К.Толстого. Учебник. Часть 2. М., 2018. 447 с.
5. Гражданское право Под ред. С.П.Гришаева. Учебник. 5-е изд., перераб. и доп. — Москва: Норма: ИНФРА-М, 2023. 680 с.
6. Римское частное право. Под ред. И.С.Перетерского, И.Б.Новицкого. Учебник. М., 2015, 607 с
7. Финансовое право. Под ред. О.Н.Горбуновой. Учебник. М., 2006, 587 с
8. <https://e-qanun.az/framework/46944>

Вафа ИСМАИЛОВА

Бакинский государственный университет,
юридический факультет,
Докторант кафедры Гражданского права

ПОНЯТИЕ, ПРАВОВАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И ЭЛЕМЕНТЫ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА

РЕЗЮМЕ

Бурное развитие рыночных отношений доказало недостаточность традиционного долгового договора в регулировании правоотношений в этой сфере. Именно по этой причине в новом Гражданском кодексе Азербайджанской Республики кредитный договор был отмечен как основа самостоятельного возникновения долговых отношений. В текущей статье также автором было рассмотрено понятие кредитного договора в нескольких аспектах, проанализированы его правовые особенности и элементы.

Ключевые слова: кредитный договор, договор займа, кредит, кредитор, заемщик.

Vafa ISMAILOVA

Baku State University, Faculty of Law,
Doctoral student of the Department of Civil Law

CONCEPT, LEGAL CHARACTERISTICS AND ELEMENTS LOAN AGREEMENT

SUMMARY

The rapid development of market relations has proved the inadequacy of the traditional debt agreement in the regulation of legal relations in this area. For this reason, the new Civil Code of the Republic of Azerbaijan mentioned the loan agreement as the basis of independent establishment of debt relations. In this article, the author examined the concept of a loan agreement from several aspects, analyzed its legal features and elements.

Keywords: loan agreement, loan agreement, loan, lender, borrower.